

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن والعمران و المدينة و التهيئة العمرانية مديرية التجهيزات العمومية لولاية سطيف

إعلان عن مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية
رقم 161.م.ت.ع/سطيف 2025
المرحلة الأولى "ملف الترشيح"
الرقم الجبائي: 420024000019290 / الهاتف: 036.62.16.48

تعلن مديرية التجهيزات العمومية لولاية سطيف عن مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية من أجل
دراسة ومتابعة لإنجاز متوسطة نمط 6 بموقع 600 مسكن بالقرب الحضري المهدية، بلدية عين أرناط، ولاية سطيف (الأحياء السكنية المدمجة
2026).

فعلى مكاتب الدراسات الراغبين في المشاركة في هذه المسابقة سحب دفتر الشروط من:

مديرية التجهيزات العمومية المتواجد بالحي الإداري عين تيبنت - سطيف

مكاتب الدراسات المقبولين للمشاركة في المسابقة والغير حائزين على صفقة للدراسة والمتابعة مع مديرية التجهيزات العمومية برنامج
2025 بصفة فردية أو في إطار تجمع ، هم الذين تتوفر فيهم الشروط التالية:

أ/ القدرات المهنية

- بالنسبة للمهندسين المعماريين شهادة الاعتماد لسنة 2025.
- بالنسبة لتجمع مكاتب الدراسات نسخة من عقد الاتفاقية (عضوين 02 على الأكثر) + شهادة الاعتماد لسنة 2025 (لعضوي التجمع) / القانون الأساسي في حالة شركة (SCP)
- بالنسبة لمكاتب الدراسات العمومية: قانون المؤسسة العمومية الاقتصادية أو مرسوم الانشاء والسجل التجاري الالكتروني يحمل الرمز 607009

ب/ القدرات المالية

أن يكون متحصل على مجموع رقم أعمال يساوي أو أكثر من 2.000.000,00 دج (باحتساب مجموع ثلاث سنوات الاخيرة 2022، 2023، 2024)

ج- القدرات التقنية

1- المراجع المهنية:

- الذين قاموا بدراسة ومتابعة مشروع مصنف بالفئة ج " فما فوق أو مشروعين صنف "ب" بالنسبة للمشاريع المماثلة لتجهيزات العمومية (تجهيزات /سكنات) وفق الجدول التالي: .

المشاريع المماثلة لتجهيزات العمومية	مشاريع السكن
مشروع من الصنف "ب"	مشروع أكثر من 50 سكن وأقل أو يساوي 150 سكن
مشروع من الصنف "ج"	مشروع أكثر من 150 سكن وأقل أو يساوي 1000 سكن
مشروع من الصنف "د"	مشروع أكثر من 1000 سكن وأقل أو يساوي 2000 سكن
مشروع من الصنف "هـ"	مشروع أكثر من 2000 سكن

ملاحظة:

المراجع المهنية مبررة بشهادات أو شهادات حسن الإنجاز الصادرة من طرف أصحاب مشاريع عمومية.

محتوى وكيفية تقديم «ملف الترشيح»: يتضمن الظرف الوثائق التالية:

- التصريح بالترشح مملوء مختوم ومؤرخ ، ومضي من طرف المتعهد.
- التصريح بالنزاهة مملوء مختوم ومؤرخ، ومضي من طرف المتعهد.
- كل الوثائق التي تسمح بتقييم قدرات المترشح المتمثلة في:

➤ شهادة الاعتماد للسنة 2025.

➤ نسخة من عقد الاتفاقية في حالة التجمع (عضوين 02 على الأكثر) + شهادة الاعتماد لسنة 2025 (لعضوي التجمع) / قانون الأساسي في حالة شركة (SCP).

➤ قانون المؤسسة العمومية الاقتصادية ومرسوم الإنشاء والسجل التجاري الإلكتروني يحمل الرمز 607009.

➤ **الحصائل المالية لثلاث سنوات الأخيرة 2022، 2023، 2024 مؤشرة من طرف مصالح الضرائب**

قائمة الإمكانيات البشرية: القائمة الاسمية للمستخدمين مرفقة بشهادة عمل، الشهادة (ديبلوم)، وشهادة أداء المستحقات CNAS سارية المفعول **عند تاريخ فتح الأظرف** مع إرفاق شهادة الانتساب لكل شخص مصرح به (Affiliation à la CNAS) شهادة CASNOS لمسير مكتب الدراسات سارية المفعول **عند تاريخ فتح الأظرف**.

قائمة الإمكانيات المادية: - قائمة العتاد الخاص بالمكتب موضحة على محضر معاينة من طرف خبير أو محضر قضائي ساري المفعول، (أقل من سنة عند تاريخ فتح العروض)، سيارة على اسم المترشح مرفقة بالبطاقة الرمادية وشهادة التأمين سارية المفعول **عند تاريخ فتح الأظرف**.

• عقد موثق لملكية المحل أو عقد الإيجار ساري المفعول.

• شهادات أو شهادات حسن الإنجاز صادرة من طرف أصحاب المشاريع العمومية.

• التصريح بالوجود

• الوثائق التي تتعلق بالتقويضات التي تسمح للأشخاص بالزام المؤسسة.

كل عرض لا تتوفر فيه شروط المشاركة يعتبر ملغى

توضع الوثائق داخل ظرف مقفل بإحكام يحمل عبارة

إلى السيد مدير التجهيزات العمومية – الحي الإداري – عين تبينت سطيف

" إعلان عن مسابقة وطنية للهندسة المعمارية محدودة رقم..161. / م.ت.ع 2025 "

ملف الترشيح

دراسة ومتابعة لإنجاز متوسطة نمط 6 بموقع 600 مسكن بالقطب الحضري المهدية، بلدية عين أرناط، ولاية سطيف (الأحياء السكنية المدمجة 2026).

لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرف وتقييم العروض

على مكاتب الدراسات المشاركة في هذه المسابقة إيداع ملفات ترشحهم لدى مديرية التجهيزات العمومية المتواجد بالحي الإداري عين تبينت – سطيف

- تحدد مدة تحضير العروض ب عشرة (10) أيام ابتداء من صدور أول إعلان في الصحف الوطنية أو نشرية BOMOP.

- يتم إيداع العروض في آخر يوم من مدة تحضير العروض وذلك قبل الساعة 14:00 بمديرية التجهيزات العمومية المتواجد مقرها بالحي الإداري عين تبينت – سطيف

- مكاتب الدراسات المشاركة في المناقصة مدعوة لحضور جلسة فتح الأظرف التي ستعقد يوم انقضاء المدة الممنوحة لإيداع الأظرف على الساعة 14:00 ظهرا بمديرية التجهيزات العمومية المتواجد مقرها بالحي الإداري عين تبينت – سطيف.

- إذا صادف هذا اليوم (يوم عطلة أو يوم راحة) فإن إيداع العروض يمدد إلى غاية يوم العمل الموالي من الساعة (8:00 إلى الساعة 14:00) ويكون فتح الأظرف في نفس اليوم على الساعة 14:00 سا .